

| Submarktkname              | aktive Objekte<br>Gesamtfläche<br>in m <sup>2</sup> | aktive Objekte Ge-<br>samtfläche in m <sup>2</sup><br>Klasse A | aktive Objekte Ge-<br>samtfläche in m <sup>2</sup><br>Klasse B | Leerstandsrate<br>in % | Vermietungs-<br>leistung gesamt<br>Q2 2017 |
|----------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------------------------|
| Innere Bezirke - CBD       | 2.204.031                                           | 956.629                                                        | 1.247.402                                                      | 3,0%                   | 10.131                                     |
| Donaucity                  | 513.436                                             | 263.334                                                        | 250.102                                                        | 5,8 %                  | 1.068                                      |
| Prater/Lasallestraße       | 592.603                                             | 491.215                                                        | 101.388                                                        | 6,4%                   | 4.465                                      |
| Erdberg - St. Marx (Osten) | 665.592                                             | 549.973                                                        | 115.619                                                        | 9,4%                   | 3.101                                      |
| Hauptbahnhof               | 427.489                                             | 284.188                                                        | 143.301                                                        | 4,5 %                  | 2.829                                      |
| Wienerberg (Süden)         | 555.129                                             | 281.348                                                        | 273.781                                                        | 11,4 %                 | 2.377                                      |
| Norden                     | 416.758                                             | 199.733                                                        | 217.025                                                        | 4,6 %                  | 374                                        |
| Westen                     | 255.989                                             | 140.693                                                        | 115.296                                                        | 7,7%                   | 3.978                                      |
| <b>Gesamt</b>              | <b>5.631.027</b>                                    | <b>3.167.113</b>                                               | <b>2.463.914</b>                                               | <b>5,6 %</b>           | <b>28.323</b>                              |