

## Kennzahlen H1 2024 UBM Development

<b>Ertragskennzahlen (in € Mio.)</b>	<b>1-6/2024</b>	<b>1-6/2023</b>	<b>Veränderung</b>
Gesamtleistung <sup>1</sup>	249,1	116,2	114,4%
Umsatzerlöse	42,9	37,8	13,5%
Ergebnis vor Steuern (EBT)	-10,9	-31,6	n.m.
Konzernergebnis	-12,5	-29,3	n.m.
<b>Vermögens- und Finanzkennzahlen (in € Mio.)</b>	<b>30.6.2024</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>Veränderung</b>
Bilanzsumme	1.188,8	1.253,8	-5,2%
Eigenkapital	360,9	379,7	-5,0%
Eigenkapitalquote (in %)	30,4 %	30,3 %	0,1 PP
Nettoverschuldung <sup>2</sup>	550,0	610,2	-9,9%
Liquide Mittel	179,4	151,5	18,4%
<b>Aktienkennzahlen und Mitarbeiter</b>	<b>30.6.2024</b>	<b>30.6.2023</b>	<b>Veränderung</b>
Ergebnis je Aktie (in €) <sup>3</sup>	-2,06	-4,34	n.m.
Marktkapitalisierung (in € Mio.)	159,2	195,8	-18,7%
Dividende je Aktie (in €) <sup>4</sup>	-	1,10	n.m.
Mitarbeiter	252	276	-8,7%

<sup>1</sup> Die Gesamtleistung umfasst die Umsätze sowie Bestandsveränderungen der vollkonsolidierten Unternehmen, die anteiligen Umsätze der at-equity einbezogenen Unternehmen sowie Erlöse aus Immobilienverkäufen von Share- bzw. Asset Deals.

<sup>2</sup> Die Nettoverschuldung umfasst kurz- und langfristige Anleihen und Finanzverbindlichkeiten exkl. Leasingverbindlichkeiten minus liquide Mittel.

<sup>3</sup> Ergebnis je Aktie nach Abzug von Hybridkapitalzinsen (geänderte Berechnung ab 2020). Die Werte beziehen sich auf das erste Halbjahr.

<sup>4</sup> Die Dividendenzahlung erfolgte im jeweiligen Geschäftsjahr, die Dividende bezieht sich auf den Bilanzgewinn des Vorjahres.