

PRESSEINFORMATION

Kennzahlen Q1 2025 UBM Development

Ertragskennzahlen (in € Mio.)	Q1 2025	Q1 2024	Veränderung
Gesamtleistung ¹	58,6	85,0	-31,1 %
Umsatzerlöse	28,5	20,4	39,6 %
Ergebnis vor Steuern (EBT)	-6,3	-7,3	14,6 %
Periodenergebnis	-6,6	-8,0	17,4 %
Vermögens- und Finanzkennzahlen (in € Mio.)	31.3.2025	31.12.2024	Veränderung
Bilanzsumme	1.141,2	1.182,4	-3,5 %
Eigenkapital	335,0	343,7	-2,5 %
Eigenkapitalquote (in %)	29,4 %	29,1 %	0,3 PP
Nettoverschuldung ²	563,9	545,9	3,3 %
Liquide Mittel	142,6	199,5	-28,5 %
Aktienkennzahlen und Mitarbeiter	31.3.2025	31.3.2024	Veränderung
Ergebnis je Aktie (in €) ³	-1,08	-1,27	15,0 %
Marktkapitalisierung (in € Mio.)	149,4	140,5	6,3%
Dividende je Aktie (in €)	-	-	-
Mitarbeitende	220	261	-15,7%

¹ Die Gesamtleistung umfasst die Umsätze der vollkonsolidierten Unternehmen, die anteiligen Umsätze der at-equity einbezogenen Unternehmen sowie Erlöse aus Immobilienverkäufen von Share bzw. Asset Deals.

² Die Nettoverschuldung umfasst kurz- und langfristige Anleihen und Finanzverbindlichkeiten exkl. Leasingverbindlichkeiten minus liquide Mittel.

³ Ergebnis je Aktie nach Abzug von Hybridkapitalzinsen. Werte beziehen sich auf Q1.