

## Pressemitteilung

17. Juni 2024

# Aus KAW wird NÖSW: ein neuer Name für den traditionsreichen Bauträger in Niederösterreich

**Die ‚Bau-, Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft Kirchberg am Wagram Gemeinnützige Gesellschaft m.b.H.‘ (KAW) ist als gemeinnütziger Bauträger über Jahrzehnte etabliert. Der Name entstand mit der Gründung im Jahr 1952 in der Gemeinde Kirchberg am Wagram. Heute ist das Unternehmen, ein Mitglied des ÖSW Konzerns, längst im gesamten Bundesland erfolgreich aktiv. Deshalb wurde beschlossen, auch hinsichtlich der Bezeichnung des Unternehmens das nachhaltige Wachstum nachzuvollziehen – der neue Name lautet deshalb ab sofort ‚Niederösterreichisches Siedlungswerk Gemeinnützige Gesellschaft m.b.H.‘, kurz NÖSW.**

Das Österreichische Siedlungswerk ist seit der Gründung 1949 tief in Wien und Niederösterreich verwurzelt und nach wie vor schwerpunktmäßig in dieser Region aktiv. Die niederösterreichische Tochtergesellschaft, bisher firmierend unter dem Namen ‚KAW – Bau-, Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft Kirchberg am Wagram Gemeinnützige Gesellschaft m.b.H.‘, realisiert und verwaltet hochwertige und zugleich leistbare Wohngebäude im ganzen Bundesland Niederösterreich. Die Gesellschaft agiert seit jeher stets mit Bezug zur Umgebung und den individuellen Bedürfnissen vor Ort, die Menschen im Mittelpunkt.

Nicht zuletzt dank der Unterstützung des Bundeslandes Niederösterreich kann die gemeinnützige Bauvereinigung hier dringend benötigten leistbaren Wohnraum zur Verfügung stellen. Als Vorreiter im Bereich des nachhaltigen Bauens und mit rund 2.500 realisierten Einheiten ist das Unternehmen mittlerweile – im besten Sinne – dem Wagram entwachsen. Der neue Unternehmenswortlaut ‚Niederösterreichisches Siedlungswerk Gemeinnützige Gesellschaft m.b.H.‘ (NÖSW) soll dementsprechend die jahrzehntelang gewachsene, enge Verbindung zum Land und die Verantwortung für die Bevölkerung in Niederösterreich zum Ausdruck bringen. Das Tätigkeitsfeld des NÖSW erstreckt sich bereits auf über 50 Gemeinden in Niederösterreich.

„Unsere Wurzeln liegen in Kirchberg am Wagram. Zugleich war es schon von der Gründung an das Ziel, für möglichst viele Menschen in unserem Bundesland hochwertigen, leistbaren Wohnraum zu schaffen, der damals wie heute dringend benötigt wird. Wir arbeiten in jeder Hinsicht mit dem menschlichen Maßstab – unsere Gebäude werden für die Menschen entwickelt, die darin leben“, erläutert Geschäftsführer Dr. Stefan Konecny.

„Gleichzeitig legen wir großen Wert darauf, dass sich unsere Wohngebäude jeweils optimal in das Ortsbild und die örtliche Struktur einfügen“, ergänzt Geschäftsführer Hannes Kaiser.

„Der Bedarf der örtlichen Bevölkerung stellt bei der Projektierung einen hohen Stellenwert dar. Mit der Umbenennung möchten wir diese gewachsene Verbindung mit dem Bundesland Niederösterreich und unsere Wertschätzung zum Ausdruck bringen.“

Dem Unternehmen wurde heuer bereits eine bedeutende Auszeichnung verliehen. Im Rahmen des „NÖ Wohnbaupreis 2023“ wurde die Wohnhausanlage in Schönberg, Mitterweg 1+2, mit dem „Anerkennungspreis in der Kategorie Geschosswohnbau“ prämiert. Die Jury würdigte neben der zeitgemäßen Architektur vor allem die ökologischen und ökonomischen Werte des Projekts als Grundlage für leistbares und nachhaltiges Wohnen.

### **Der ÖSW Konzern**

Der ÖSW Konzern, an dessen Spitze die Österreichisches Siedlungswerk Gemeinnützige Wohnungsaktiengesellschaft (ÖSW AG) steht, realisiert visionäre Wohnprojekte und gemeinnützigen Wohnraum in ganz Österreich. Mit einer Konzernbilanzsumme von über 3 Milliarden Euro ist er einer der größten, unabhängigen, gemeinnützigen Wohnbaukonzerne Österreichs. Der ÖSW Konzern verfügt aktuell über 30 Beteiligungen, die als Experten in unterschiedlichen Geschäftsbereichen agieren.

**ösw-konzern.at**

### **Das NÖSW**

Das Niederösterreichische Siedlungswerk (NÖSW) wurde im Jahr 1952 unter dem Namen Bau-, Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft Kirchberg am Wagram (KAW) als Gemeinnützige Eigenheimbaugenossenschaft gegründet. In den Folgejahren entstanden in Kooperation mehrerer Gemeinden neue Siedlungen in Kirchberg am Wagram sowie in Großweikersdorf, Fels am Wagram und Feuersbrunn. Das NÖSW als Bauträger und Hausverwalter betreut Immobilienprojekte in ganz Niederösterreich. Hauptgesellschafter des NÖSW mit einem Anteil von über 80 % ist die ÖSW AG.

**nösw.at**

### **Bildmaterial**

Das beigefügte Bildmaterial steht für die Verwendung im Rahmen der Pressemeldung bei vollständiger Copyright-Nennung honorarfrei zur Verfügung. Copyrights: siehe Dateinamen

### **Pressebetreuung durch Konzernmarketing & PR des ÖSW Konzerns:**

Mag. (FH) Sabina Semsovic, Leitung Konzernmarketing & PR

Dipl.-Ing. (FH) Noëmi Freiling, T +43 1 929 29 - 614

**presse@oesw.at**